

**Zápisnica zo 7.mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kosihách nad Ipľom
dňa 06.05.2024 o 18.00 hod**

Program:

1. Otvorenie zasadnutia (určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania, uznášaniaschopnosť OZ)

Predkladá: starosta obce

2. Schválenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku obce

Predkladá: starosta obce

3. Záver

K bodu č.1

Otvorenie zasadnutia (určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania, uznášaniaschopnosť OZ)

Mimoriadne zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Norbert Böjtös. Prečítal návrh programu a skonštatoval uznášaniaschopnosť OZ. Vymenoval zapisovateľku a overovateľov zápisnice, ako aj návrhovú komisiu.

Program zasadnutia bol jednomyseľne odsúhlasený.

Uznesenie č.22/2024 zo 7. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva dňa 06.05.2024

K bodu č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Kosihách nad Ipľom

berie na vedomie

a) určenie zapisovateľa:

Ildikó Böjtösová

b) určenie overovateľov zápisnice:

Mgr. Beatrica Kissimonyiová

Tomáš Nozdrovický

c) určenie návrhovej komisie:

Katarína Cibuľová

Agáta Husárová

Mgr. Beatrica Kissimonyiová

Výsledok hlasovania:

Počet prítomných: 5	Počet neprítomných: 0	Nehlasovalo: 0
Za: 5	Proti: 0	Zdržali sa: 0

Za: Katarína Cibuľová, Agáta Husárová, Mgr. Beatrica Kissimonyiová, Ildikó Böjtösová, Tomáš Nozdrovický

K bodu č. 2

Schválenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku obce

Starosta obce po zverejnení zámeru predaja pozemkov na úradnej tabuli obce, ako aj na web stránke obce dal na schválenie všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku obce a to vo výške 2,-€/m².

**Uznesenie č.23/2024 zo 7. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva dňa 06.05.2024
K bodu č.2**

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 17. 04. 2024 schválilo zámer predaja pozemkov vo vlastníctve obce v zmysle § 9a ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Tento zámer je zverejnený na úradnej tabuli Obce Kosihy nad Ipľom, ako aj webovom sídle obce.

Obecné zastupiteľstvo Obce Kosihy nad Ipľom

a) schvaľuje

všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku obce a to vo výške 2.- €/m², keďže sa nejedná o hodnotu prevyšujúcu 3 000.- €, nevyhotovuje sa znalecký posudok, ale sa vychádza z porovnateľnej hodnoty pozemkov v obci prevádzaných v októbri 2023.

Predmetom predaja sú pozemky:

- parc. CKN 149/1 zastavaná plocha 929 m² v k. ú. Kosihy nad Ipľom, parcela bola vytvorená geometrickým plánom úradne overeným pod č. G1-45/2024 z parcely KN-C č.149/1 zastavaná plocha 353 m² vedenej na LV č. 256 v k.ú. Kosihy nad Ipľom vo výlučnom vlastníctve Obce Kosihy nad Ipľom v 1/1-ine.
- parc. CKN 167/8 ostatná plocha 180 m², parc. CKN 167/9 ostatná plocha 485 m² v k. ú. Kosihy nad Ipľom,
- parcely boli vytvorené geometrickým plánom úradne overeným pod č. G1-145/2024 z parcely KN-C č.167 ostatná plocha 5455 m² vedenej na LV č. 256 v k.ú. Kosihy nad Ipľom vo výlučnom vlastníctve Obce Kosihy nad Ipľom v 1/1-ine.
- parc. CKN 510/4 zastavaná plocha 45 m² v k. ú. Kosihy nad Ipľom,
- parcela bola vytvorená geometrickým plánom úradne overeným pod č. G1-144/2024 z parcely KN-E č. 510 ostatná plocha 4338 m² vedenej na LV č. 256 v k.ú. Kosihy nad Ipľom vo výlučnom vlastníctve Obce Kosihy nad Ipľom v 1/1-ine.
- parc. CKN 507/3 zastavaná plocha 46 m² v k. ú. Kosihy nad Ipľom,
- parcela bola vytvorená geometrickým plánom úradne overeným pod č. G1-99/2024 z parcely KN-E č.507 ostatná plocha 2609 m² vedenej na LV č. 256 v k.ú. Kosihy nad Ipľom vo výlučnom vlastníctve Obce Kosihy nad Ipľom v 1/1-ine.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je stanovený v Zásadách hospodárenia s majetkom obce a to § 32 ods. 5 - prevod nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5 000.- €

- parc. CKN 149/1 zastavaná plocha 929 m² v k. ú. Kosihy nad Ipľom
- parc. CKN 167/8 ostatná plocha 180 m², parc. CKN 167/9 ostatná plocha 485 m² v k. ú. Kosihy nad Ipľom,

Dôvod hodný osobitného zreteľa je stanovený v Zásadách hospodárenia s majetkom obce a to § 32 ods. 5 - prevod nehnuteľností s malou hodnotou do 500.- €

- parc. CKN 510/4 zastavaná plocha 45 m² v k. ú. Kosihy nad Ipľom
- parc. CKN 507/3 zastavaná plocha 46 m² v k. ú. Kosihy nad Ipľom

Výsledok hlasovania:

Počet prítomných: 5	Počet neprítomných: 0	Nehlasovalo: 0
Za: 5	Proti: 0	Zdržali sa: 0

Za: Katarína Cibulová, Agáta Husárová, Mgr. Beatrica Kissimonyiová, Ildikó Böjtösová, Tomáš Nozdrovický

3.

K bodu č.3:

Záver

Na záver mimoriadneho zasadnutia starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí.

Zapísala: Ildikó Böjtösová
V Kosihách nad Ipľom, dňa 06.05.2024

Overovatelia:

Mgr. Beatrix Kissimonyiová
Tomáš Nozdrovický

Norbert Böjtös
Starosta Obce Kosihy nad Ipľom